

**PARERE IN ORDINE ALL'APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO
DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

Il Revisore dei conti, Dott. Luca Cavalleri, nominato con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 03 agosto 2023, per il periodo 03/08/2023-02/08/2026.

PRESO IN CARICO

in data 30/01/2026 la proposta del regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Unica;

PREMESSO CHE

- l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 dispone che *"le province e i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti"*;

VISTO

- il D.lgs. 30/12/2023, n. 219 di modifica allo Statuto dei diritti del contribuente, contenuto nella Legge n. 212/2000, che indica l'obbligo di recepimento da parte degli enti locali ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 1, comma 3, della Legge n. 212/2000: *"Le regioni e gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, regolano le materie disciplinate dalla presente legge nel rispetto del sistema costituzionale e delle garanzie del cittadino nei riguardi dell'azione amministrativa, così come definite dai principi stabiliti dalla presente legge"*;
- il D.lgs. 14/11/2024, n. 175 che ha introdotto il nuovo Testo Unico della giustizia tributaria;

CONSIDERATO CHE

che il Comune di Tribiano si è dotato di un regolamento di disciplina della imposta municipale propria (IMU) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 11.06.2020 e ss.mm.ii., che necessita di essere modificato e integrato al fine di dare attuazione ai decreti delegati di attuazione della riforma fiscale, limitatamente alle disposizioni normative fino ad oggi emanate;

RITENUTO

di approvare pertanto un nuovo Regolamento di disciplina della imposta municipale propria (IMU) al fine di adeguare l'ordinamento tributario dell'ente ai contenuti dei principi dei nuovi decreti delegati citati in premessa;

VISTO

l'articolo 53, comma 16, della L. 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della L. n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

ACQUISITO

- il parere positivo di regolarità tecnica espresso del Responsabile del Servizio Dott. Giuseppe Guerini Rocco ai sensi del 1° comma art. 49 D.Lgs. 18-08-2000 n. 267 e 1° comma art.147 - bis;
- il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario Cav. Dott.ssa Lucia Fiorini ai sensi del D.Lgs. n.267/2000 e 1° comma art 147 – bis.

Il sottoscritto revisore,

ESPRIME

parere favorevole in ordine alla proposta del regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Unica;

Tribiano (MI), 02/02/2026

Il revisore dei conti



Dott. Luca Cavalleri